

Checkliste für Angebote

Detaillierte Leistungsbeschreibung

- genaue und detaillierte Beschreibung der zu erbringenden Bauleistungen
 - Art und Umfang der Bauarbeiten
 - verwendete Materialien
 - Qualität der Ausführung
 - spezifische Anforderungen des Projekts
-

Gesamtkosten und Preisgestaltung

- Gesamtpreis
 - detaillierte Auflistung der Einzelkosten
 - Materialkosten
 - Arbeitskosten
 - Kosten für Subunternehmer
 - eventuelle Zusatzkosten
 - Fahrtkosten
-

Zeitplan

- realistischen Zeitplan
 - Beginn der Bauarbeiten
 - Fertigstellung der Bauarbeiten
 - wichtige Meilensteine und Fristen
-

Gewährleistung und Garantien

- Informationen zu Gewährleistungsfristen
 - Bedingungen für Garantieleistungen
-

Referenzen und Qualifikationen

- Referenzen früherer Projekte
- Nachweise über Qualifikationen
- Zertifizierungen

Zahlungsbedingungen

- Zahlungsbedingungen
 - Zahlungsfristen
 - Abschlagszahlungen
-

Vertragsklauseln

- spezielle Vertragsklauseln
 - Strafen bei Verzögerungen
 - Bedingungen für Vertragsänderungen
-

Versicherung und Haftung

- Informationen zur Versicherung des Unternehmens
 - Haftung bei Schäden oder Unfällen während der Bauarbeiten
-

Widerrufsrecht

- Insbesondere, wenn es sich um einen Verbraucherbauvertrag handelt.